



# CITTA' DI VELLETRI

(Provincia di Roma)

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTI I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12  
27 FEB. 2008  
DEL \_\_\_\_\_

Oggetto: "Regolamento per l'erogazione di interventi alloggiativi"

Su proposta del Dirigente del Settore TERZO n. 7 del 14/02/2008

L'anno duemilasette, il giorno ventisette del mese di Febbraio alle ore 10,30 nella Residenza Comunale, il SUB COMMISSARIO VICARIO DOSSA DE ROSA adotta la deliberazione che segue con la partecipazione del Segretario Generale del Comune Dott. Mario Spanu, con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4 lett. a) del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, ed il quale assume anche le funzioni di Segretario verbalizzante;

**ASSUNTI** i poteri del Consiglio Comunale;

**VISTA** la proposta deliberativa di seguito integralmente trascritta;

**DATO ATTO** che sulla presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 hanno espresso **PARERE** come dal prospetto che segue:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CASA**, per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **FAVOREVOLE**

Prop. n. 7 del 14/02/2008

Il Responsabile del Servizio  
**IL DIRIGENTE**  
*Dot.ssa Maria Maria Costa*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Prop. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

**“IL DIRIGENTE DEL III° SETTORE: SERVIZI DEMIGRAFICI – PROTOCOLLO - CASA**

PREMESSO che si rende necessario stabilire le modalità e le procedure da seguire per l'erogazione degli interventi assistenziali alloggiativi a favore di cittadini il cui reddito, debitamente documentato, sia inadeguato al fabbisogno del nucleo familiare, in adempimento delle norme nazionali e regionali che regolano la materia;

RITENUTO lo schema di regolamento allegato meritevole di approvazione;

VISTA la L.R. 38/1996;

VISTO il decreto 07/06/1999 del Ministero dei Lavori Pubblici;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

**PROPONE**

- di approvare l'allegato Regolamento per l'erogazione degli interventi assistenziali alloggiativi composto di n. 11 articoli.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

LETTA E VALUTATA la sopraesposta proposta di deliberazione presentata dal Dirigente del Settore indicato in frontespizio;

VISTI i pareri sopra indicati;

**DELIBERA**

- di approvare la proposta di deliberazione consiliare avente per oggetto “Regolamento per l'erogazione di interventi alloggiativi”;

- di dichiarare che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Dlgs. 267/2000.

IL SINDACO  
*[Firma]*  
VICARIO  
(Dot. ssa Maria Pia De Rosa)



IL SEGRETARIO GENERALE  
*[Firma]*  
Dot. Mario Spadoni

## CRITERI DI PRIORITA':

- 1) persone sole portatrici di handicap o nuclei familiari con presenza di portatori di handicap con invalidità non inferiore 2/3 ( 66,66%) p. 8
- 2) sentenza di sfratto esecutivo ovvero ordinanza di sgombero disposta da una autorità pubblica emessa da non oltre cinque anni dalla presentazione della domanda ovvero senza tetto segnalati dall'autorità pubblica:
  - per i nuclei familiari composti da più di tre componenti p. 5
  - per i nuclei familiari fino a tre componenti p. 4
- 3) persone sole con a carico minori, il cui caso risulti segnalato dalle competenti autorità sociali locali:
  - tre o più di tre minori p. 3
  - due minori p. 2
  - un minore p. 1
- 4) gravi condizioni di salute documentate con certificazione rilasciata dalla competente Azienda Sanitaria Locale p. 3
- 5) reddito complessivo del nucleo familiare risultante dall'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE):
  - reddito zero p. 3
  - fino a 2.000,00 Euro p. 2
  - da 2.000,01 a 5.000,00 Euro p. 1

## ART. 8

### **RICOVERO IN ALBERGO A SEGUITO DI ORDINANZA DI SGOMBERO DA PARTE DI UNA PUBBLICA AUTORITA'**

In caso di ordinanza di sgombero di alloggi emessa da una pubblica autorità le persone sole o nuclei familiari di cui all'art.1 del presente regolamento che abbiano un reddito complessivo annuo del nucleo familiare, risultante dall'indicatore della situazione economica equivalente, pari ad euro 5.000,00, su segnalazione dell'assistente sociale possono usufruire di un ricovero in una struttura alberghiera per il periodo strettamente necessario a consentire all'interessato di trovare una diversa soluzione alloggiativa.

Sarà possibile erogare tale internato in presenza di fondi disponibili in bilancio.

## ART. 9

### **MODALITA' PER LA RICHIESTA DELLE PRESTAZIONI**

Le richieste delle prestazioni assistenziali di cui al presente regolamento dovranno essere formulate su appositi moduli presenti presso l'ufficio casa di questo Ente.

L'ufficio casa fornirà l'adeguata assistenza nella compilazione delle domande.

Alla domanda dovrà essere allegata la documentazione necessaria a seconda del tipo di assistenza richiesta.

In ogni caso è indispensabile produrre la certificazione ISEE ai sensi del D. Lgs 109/98 e successive modifiche ed integrazioni.

Il richiedente sarà informato che in caso di dichiarazione mendace è soggetto alle sanzioni di cui all'art. 496 del codice penale e che deve comunicare ogni variazione della condizione dichiarata.

## ART. 6

### RIMBORSO SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE URGENTI ED IMPROCRASTINABILI SUGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATI ALL'ASSISTENZA ALLOGGIATIVA.

Il rimborso spese per interventi urgenti ed improcrastinabili può essere erogato a coloro che risultino assegnatari in via provvisoria di alloggi di proprietà comunale, previa verifica, da parte di un tecnico comunale dell'effettiva urgenza dei lavori da eseguire.

Possono accedere al rimborso spese le persone sole o i nuclei familiari che abbiano un reddito risultante dall'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 5.000,00 Euro annui.

Il rimborso spese è erogato solo dopo la verifica, da parte di un tecnico comunale, dell'effettiva realizzazione dei lavori e della presentazione della relativa fattura.

Il rimborso potrà essere erogato sino alla concorrenza dei fondi disponibili secondo l'ordine cronologico di arrivo delle domande.

## ART. 7

### CONSEGNA PROVVISORIA DI IMMOBILI COMUNALI

Gli immobili comunali, di proprietà o presi in locazione per i meno abbienti, possono essere consegnati in via provvisoria secondo i requisiti ed i criteri di priorità di seguito elencati:

#### REQUISITI:

- 1) residenza anagrafica nel Comune di Velletri;
- 2) cittadinanza italiana ovvero cittadini comunitari ed extracomunitari in possesso di regolare permesso di soggiorno;
- 3) reddito complessivo del nucleo familiare risultante dall'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore ad Euro 5.000,00 ISEE;
- 4) gli interessati non dispongano di altra abitazione;
- 5) gli interessati non abbiano già ottenuto l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- 6) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione, ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore non superi quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del Regolamento regionale 20/09/2000, n.2;
- 7) non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla Legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato, senza titolo, un alloggio di ERP destinato all'assistenza abitativa, fatto salvo quanto stabilito dall'art. 15, comma 4, L.R. n. 12/99 e successive modifiche ed integrazioni.

La mancanza anche di un solo requisito comporta l'inammissibilità della domanda.

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 12 DEL 21 FEB. 2008

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 21 FEB. 2008 / come prescritto dall'art. 124 comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (n. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.).

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO GENERALE



\_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario generale, visti gli atti d'ufficio,

- attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, trascorsi 10 giorni dalla data della sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, del Dlgs. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, del Dlgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

\_\_\_\_\_