

REP. N. \_\_\_\_\_

COMUNE DI VELLETRI

(Provincia di Roma)

ATTO D'OBBLIGO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila\_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di

in Velletri, nella residenza comunale.

Avanti a me dott.

Segretario Generale del Comune di

Velletri, autorizzato ai sensi di legge a ricevere il presente atto, senza

l'assistenza dei testimoni ai quali, con il mio consenso, la comparente ha

rinunciato, si è presentato e personalmente costituito il Sig.:

▪ \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

C.F.: \_\_\_\_\_residente in \_\_\_\_\_ Via

\_\_\_\_\_, che interviene al presente atto in qualità di

proprietario.

PREMESSO

▪ che \_\_\_\_\_ è proprietario della seguente porzione immobiliare sita in Comune di Velletri Via \_\_\_\_\_ e precisamente:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

—

▪ che il signor \_\_\_\_\_ ha presentato al Comune di Velletri un progetto per la \_\_\_\_\_sul terreno predetto;

- che il Comune di Velletri, ha subordinato il rilascio del permesso di costruire ad un atto di asservimento con il quale il \_\_\_\_\_ si obblighi a vincolare ai sensi dell'art. 9, delle N.T.A. della vigente Variante Generale del Piano Regolatore Generale approvata con delibera di Giunta Regionale n. 66 del 14.02.2006, pubblicata su G.U. del 30.3.2006, il predetto terreno al costruendo edificio.

#### TUTTO CIO' PREMESSO ED APPROVATO

Da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_ desiderando uniformarsi a quanto richiesto dal Comune di Velletri per il rilascio del permesso di costruire, si obbliga a vincolare irrevocabilmente e permanentemente le porzioni di terreno suddette al costruendo edificio ai sensi dell'art. 9, delle N.T.A. della vigente Variante Generale del Piano Regolatore Generale approvata con Delibera di Giunta Regionale n. 66 del 14.02.2006, pubblicata sulla G. U. del 30.3.2006.

La parte sottoscrittente consente che il presente atto dopo la sua registrazione, venga trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Velletri e che non possa più essere modificato o revocato senza il benestare del Comune stesso, gli obblighi con esso assunti graveranno sul predetto terreno come onere reale.

Del presente atto si richiede, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986, n.131 la registrazione con imposta in misura fissa.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dichiara di assumersi le spese inerenti e conseguenti al presente atto.

Ai sensi del D. Leg.vo n. 196/2003 la sottoscrittente autorizza il Comune di

Velletri al trattamento dei dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Io Segretario ho ricevuto il presente atto e ne ho dato lettura alla parte la quale ha riscontrato il contenuto del presente pienamente conforme alla propria volontà liberamente espressa.

Esso rogito, composto e stampato da persona di mia fiducia, occupa n. 3 facciate rese bollate da € 14,62.

Esso è stato sottoscritto in calce ed a margine di ciascun foglio dalla parte e da me Segretario rogante.

SIG. \_\_\_\_\_

SEGRETARIO GENERALE COMUNALE \_\_\_\_\_